



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

ST-2050/13

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE
i
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad dužnikom TEMPO d.d. u stečaju, Zagreb, Strojarska 12/B, OIB: 16001962270, 21. listopada 2019.

riješio je

Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika upisanih u k.o. Rakitje, zk. ul. 3872, čkbr. 4357/12 DVORIŠTE KAŠTRA od 8437 m², suvlasnički dio od 82939/181113 (45,794%), s upisanim razlučnim pravom u korist Republike Hrvatske-Ministarstva financija, u stečajnom postupku koji se vodi kod ovoga suda, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini.

zaključio je

I. Ročište radi izjašnjenja stranaka, razlučnih vjerovnika, sudionika u postupku i osoba koje imaju pravo prvokupa glede utvrđenja vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika navedenih u st. I. izreke rješenja, zakazuje se za dan:

20. studenog 2019. u 10,45 sati
na Trgovačkom sudu u Zagrebu, Petrinjska 8
sudnica 64/III (dvorišna zgrada).

II. Vrijednost nekretnine sud utvrđuje zaključkom po slobodnoj ocjeni na temelju obrazloženog nalaza i mišljenja ovlaštenog sudskog vještaka ili procjenitelja, izrađenog primjenom posebnog propisa iz područja prostornog uređenja o načinu procjene vrijednosti nekretnina, načinu prikupljanja podataka i njihovoj evaluaciji te o metodama procjene nekretnina.

Obrazloženje

Na prijedlog stečajnog upravitelja a temeljem članka 164. stavak 1. i 3. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 44/96 do 45/13 – odluka Ustavnog suda) riješeno je kao u izreci.

Zaključak je donesen temeljem odredbe članka 92. stavak 1. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13 – čl. 101. ZID ZPP, 93/14, 55/16 – odluka Ustavnog suda i 73/17).

U Zagrebu, 21. listopada 2019.

S U D A C:
MIHAEL KOVAČIĆ

Pravna pouka:

Na ovo rješenje pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi ovome sudu u roku osam dana, u dva primjerka. Žalba ne odgađa ovrhu rješenja. Protiv zaključka žalba nije dopuštena.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Stečajnom upravitelju
3. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, zastupana po zz. Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu

Broj zapisa: **1788f-1140a**

Kontrolni broj: **04c25-83073-85147**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MIHAEL KOVAČIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.